

ハンエー通信

Vol. 51

10
OCT
2025

秋風が心地よい季節となりました。

今回は、私たちの業務を効率化する新しいツール、AIアシスタント「Gemini」の導入についてお話します。

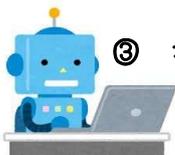


AIアシスタント「Gemini」の

このたび、業務効率化のため、AIアシスタント「Gemini」を導入しました。このツールは、資料作成や書面のひな形作成など、日々の業務をサポートしてくれます。

Geminiの活用例

- ① 資料作成のサポート：営業資料や管理資料の骨子を素早く作成したり、文章の校正を行ったりできます。
- ② メール作成の効率化：定型的なメール文の作成をサポートし、より早く、正確な対応を可能にします。
- ③ 書面のひな形作成：各種手続きに必要な書類や、お客様へのご案内文の雛形を効率的に作成できます。
- ④ 議事録の要約：会議の議事録を簡潔にまとめることで、情報共有をスムーズにします。



今後の展望



Geminiの導入は、私たちの業務効率化だけでなく、お客様へのサービスを一層充実させるための第一歩です。今後は、Geminiを活用することで、以下のような効果が期待できます。



・オーナー様へのご提案の質向上：

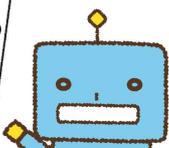
市場データを分析し、物件の資産価値を最大化するための戦略的なご提案が可能になります。

・トラブルの未然防止：過去の事例からトラブル発生の可能性を予測し、事前に適切な対策を講じることで、オーナー様と入居者様の安心を守ります。

・迅速な情報提供：複雑なご質問に対しても、より正確かつ迅速な回答を作成できます。



私たちは、この新しいツールを積極的に活用し、これからもお客様に寄り添い、より質の高いサービスを提供できるよう努めてまいります。
ご不明な点がございましたら、お気軽にお問い合わせください。



管理部 水野

おかげさまで52年！



永く長く、住み続けられるまちへ。

ハンエー地建

Since 1973

福岡市南区長住2-19-2 TEL.092-511-7303

